

玄関ドアクリーニング 準備作業報告書

2022年9月18日
505 鈴木

玄関ドアクリーニング作業について、機材購入および試験的クリーニング作業を行いましたので、報告します。

○ 参加者

201 伊藤、207 水澤、309 古田、505 鈴木、1007 渡邊 (敬称略)

○ 購入品

項目	数量	金額	備考
電動ポリッシャー	1	4,780	AC100V
コンパウンドワックス	1	980	車用 ProMira X
艶ワックススプレー	1	398	車用
マイクロファイバー雑巾	3	450	3枚セット



(電動ポリッシャー)



(ワックス)

○ 機材リスト

○ 項目	数量	保管場所	備考
台車 (大)	1	A 階段倉庫	機材運搬用
バケツ	1	A 階段倉庫、	水拭き用
ブルーシート 1.8×1.8	1	集会室	木工作業用
電動ポリッシャー	1		
AC リール	1	A 階段倉庫	
モップ	1	A 階段倉庫	作業後清掃用
布雑巾	3	集会室	水拭き用
マイクロファイバー雑巾	3		
コンパウンドワックス	1		
艶ワックススプレー	1		

○ 対象住戸

905号室、906号室

○ 作業手順と所要時間

項目	時間	使用機材	備考
ブルーシート設置	1分		
水拭き	3分	布雑巾	
ワックス塗布	3分	スポンジ	コンパウンドワックス付属品
磨き	5分	電動ポリッシャー	ワックスがけ用バフ
拭き取り	5分	電動ポリッシャー	拭き取り用バフ
仕上げ	5分	マイクロファイバー雑巾	
撤収・清掃	1分	モップ	
合計	23分		

○ 問題点・改善点など

- ・ 作業時間は、当初見積りの1軒30分以内で十分可能だった
- ・ ワックスが廊下に落ちるので、作業前にブルーシートを敷く必要あり → もう1枚購入
- ・ 電動ポリッシャーは、「ワックスがけ用バフ」と「拭き取り用バフ」を装着した2台を準備して、流れ作業とすると効率が良い → 電動ポリッシャーの2台目を購入
- ・ 電動ポリッシャー用のバフ（消耗品）の購入も必要
- ・ 水拭き用の水が結構汚れるので、水運搬用の台車（小）を用意した方が良い
- ・ ワックス中のコンパウンドと電動ポリッシャーが、「のぞき窓」のガラスに影響を及ぼす可能性がある → 作業前に、「のぞき窓」をマスキングする
- ・ コンパウンドワックス1缶で、5~6ヶ所しかできなかった。購入数量を見直す必要あり → 費用見積もりを修正する
- ・ マイクロファイバー雑巾は、高額だが仕上げ用には最適だった → 追加購入する
- ・ 液体タイプのワックススプレーは、試用して見たがコンパウンド成分が入っていないため、今回の用途では全く艶がでなかった
- ・ コンパウンドワックスは、もう少し安価なものでも大丈夫と思われる

○ 今後の予定

- ・ 電動ポリッシャー（2台目）とバフ（5セット）は、309古田さんが通販で調達する
- ・ Kプロボランティアメンバーへの通知は、1007渡邊さんが作成・ポスティングする
- ・ マイクロファイバー雑巾、コンパウンドワックスは作業進行に合わせて、逐次追加購入する
- ・ 9月24日（土）10:00から、アンケート集計、作業対象住戸決定、作業通知の作成・ポスティング、追加機材購入などを行う

○ 必要経費見積もり

作業対象住戸を 2 号室、3 号室、9 号室に拡げたことと、今回の準備作業内容から、必要経費を見積もりし直しました。

項目	単価	個数	金額	備考
電動ポリッシャー	4,780	2	9,560	自動車用
電動ポリッシャー用バフ	720	5	3,600	2 種類 3 枚セット
コンパウンドワックス	780	12	9,360	自動車用
マイクロファイバー雑巾	450	5	2,250	3 枚入り
布雑巾	300	2	600	10 枚入り
ブルーシート	750	1	750	
軍手	440	2	880	10 双組
お茶	100	60	6,000	作業中
ビール (発泡酒)	750	22	16,500	反省会用 (2 パック×11 回)
(消費税)			4,590	
合計			54,450	

○ 作業結果

906 号室 (作業前)



906 号室 (作業後)



906 号室 (作業前)



906 号室 (作業後)

